

Studiengang

Grundstücksbewertung

Absolvent: Florian Müller

Thema: Diplomarbeit zur Entwicklung der Sachwertfaktoren bezogen auf die Normalherstellungskosten 2010

Datum: 15. Juni.2014

Abstract

Die neue Sachwertrichtlinie erfordert neue Sachwertfaktoren. Diese Arbeit untersucht nach einer allgemeinen Erklärung des Sachverhalts verschiedene Ansätze bereits erfolgter Umsetzungen und zeigt in einer kritischen Betrachtung deren Vor- und Nachteile auf. Aus den daraus gewonnenen Erkenntnissen wird zum Ende dieser Arbeit ein allgemeiner Leitfaden zur möglichen Umsetzung der Erstellung neuer Sachwertfaktoren aufgezeigt.