

## **Studiengang**

### **Vorbeugender Brandschutz**

---

Absolvent: Markus Jan Henzel

Thema: Die Bedeutung der Brandschutzdokumentation für Qualitätssicherung und Werterhaltung

Datum: 15.07.2013

### **Abstract**

---

Die Masterarbeit befasst sich mit der Brandschutzdokumentation und deren Bedeutung für die Qualitätssicherung und Werterhaltung von Gebäuden. Zunächst werden die Inhalte einer Brandschutzdokumentation vorgestellt. Dabei werden die rechtlichen Grundlagen und Pflichten der Beteiligten in der jeweiligen Lebensphase eines Gebäudes zusammengestellt.

Nachfolgend schließt sich eine Analyse häufiger Schwachstellen anhand von Beispielen aus der Praxis an. Wege, die Brandschutzdokumentation zu optimieren werden aufgezeigt. Insbesondere auf die Bedeutung für die Nutzungsphase von Gebäuden wird der Schwerpunkt gelegt. Die Auswirkungen auf die Qualität, die Kosten und den Werterhalt werden dargestellt.

Ein Grobkonzept für die Schulung von Gebäudebetreibern wird erläutert.

Die Bedeutung eines sensiblen Umgangs mit dem Brandschutz und dessen Dokumentation wird gewürdigt.