

Studiengang

Grundstücksbewertung

Absolvent: Katharina Müller

Thema: Verständnis und Zielsetzung von Nachhaltigkeit im privaten Wohnungsbau

Datum: 04.01.2022

Abstract

Gegenstand der vorliegenden Thesis ist die Frage, wie Nachhaltigkeit im privaten Wohnungsbau verstanden und umgesetzt werden kann. Durch das steigende Interesse an Klima- und Umweltschutz steigen die Anforderungen an die Bau- und Immobilienbranche, ihre Tätigkeitsfelder ebenfalls nachhaltig zu gestalten. Die Autorin setzt sich zur Beantwortung der Frage nicht nur mit den Grundlagen zum Thema Nachhaltigkeit, Planen und der Immobilienbranche auseinander, sondern gibt zusätzlich einen kurzen Überblick über bereits bestehende Überlegungen, die die Anforderungen an nachhaltige Gebäude bereits verschriftlicht haben. Auf Basis verschiedener Zertifikate und zusätzlicher Literatur werden einige Ansatzpunkte entwickelt, um Wohnhäuser nachhaltiger zu gestalten. Die entworfene Checkliste ist vor allen Dingen an private Bauherren gerichtet, um erste Denkanstöße zu vermitteln.