

Absolvent: Paul Freyer

Thema: Untersuchung und Bewertung möglicher Auswirkungen des Förderprogramms Wohnungsbau Baden-Württemberg 2018 / 2019 auf die wirtschaftlichen Verhältnisse von Wohnungsbaugenossenschaften <sup>1</sup>

Datum: 15.01.2020

### Abstract

---

Gegenstand der vorliegenden Masterarbeit ist die Untersuchung und Bewertung möglicher Auswirkungen des Förderprogramms Wohnungsbau Baden – Württemberg 2018 / 2019 auf die wirtschaftlichen Verhältnisse von Wohnungsbaugenossenschaften. Dafür wurden zunächst die bestehenden Förderbedingungen zum Wohnungsbau in Baden-Württemberg analysiert. Kern dieser Arbeit bildet die Simulation mehrere Szenarien für die Errichtung von Neubaumaßnahmen unter Inanspruchnahme des Förderprogramms. In diesem Zusammenhang wurden mögliche Auswirkungen aus der Durchführung derartiger Neubauvorhaben auf die wirtschaftlichen Verhältnisse von Wohnungsbaugenossenschaften bewertet. Abschließend wurde eine Aussage dahingehend getroffen, inwiefern die bestehenden Förderbedingungen angepasst werden müssen, um Investitionen in den öffentlich geförderten Wohnungsbau für Wohnungsbaugenossenschaften attraktiver zu gestalten.

---

<sup>1</sup> Sperrvermerk – Die Arbeit kann nicht eingesehen werden.