

Studiengang

Grundstücksbewertung

Absolvent: Christian Thoma

Thema: Studentenwohnheime am Standort Freiburg im Breisgau -
Eine Machbarkeitsstudie unter Anwendung des Instrumentariums einer Markt-
und Standortanalyse

Datum: 15.01.2018

Abstract

Studentisches Wohnen am Standort Freiburg im Breisgau wird von dem Problem der Wohnungsknappheit und steigenden Mietpreisen bestimmt. Vor diesem Hintergrund wird in dieser Arbeit untersucht, inwieweit eine Realisierung von zusätzlichen Studentenwohnheimen am Standort Freiburg im Breisgau möglich ist, um den Druck auf den Wohnungsmarkt zu reduzieren. Eine Machbarkeitsstudie unter Anwendung des Instrumentariums einer Markt- und Standortanalyse stellt die marktseitigen Realisierungschancen und Restriktionen dar und überprüft Standorte auf ihre Eignung für das Nutzungskonzept Studentenwohnheim.