

Studiengang

Bauschäden, Baumängel und Instandsetzungsplanung

Absolvent: Michelle Nitzschke

Thema: Verbesserung von Betriebsprozessen durch die Anwendung von digitalen Werkzeugen und eine Definition der Informationsanforderungen für eine FM-Übergabe

Datum: 03.01.2023

Abstract

Die vorliegende wissenschaftliche Arbeit beschreibt die Möglichkeit zur Verbesserung von Betriebsprozessen durch die Anwendung von digitalen Werkzeugen und ergänzt diese durch eine Definition der Informationsanforderungen für eine Übergabe im Bereich des Facility Managements. Anhand von Experteninterviews wird eine reale exemplarische Projektübergabe von einem technischen Dienstleister hinsichtlich idealer Anforderungen analysiert. Die durchgeführten Experteninterviews dienen als Vergleichsgrundlage von Soll- und Ist-Zuständen in Bezug auf Daten, Datenstruktur sowie digitale Prozesse und Werkzeuge.

Der Prozess einer Implementierung wird vielfältig beleuchtet und schafft die Grundlage für Möglichkeiten der Verbesserung durch die Einführung von Building Information Modeling – kurz BIM.