

Absolvent: An Nie

Thema: Wirtschaftlichkeitsanalyse bei der Umsetzung des Gesetzes zur Energieeinsparung am Beispiel eines mischgenutzten Gebäudes

Datum: 15.12.2018

Abstract

Für das Erreichen des Energieeinsparzieles des Klimaschutzplans 2050 hat der Staat Gesetze und Verordnungen zur Energieoptimierung an Gebäuden und technischen Anlagen erlassen. Die vorliegende Masterarbeit soll die Wirtschaftlichkeit bei der Umsetzung der gesetzlichen Vorgaben zur Energieeinsparung am Beispiel eines mischgenutzten Gebäudes in der Rummelstraße 14, 67655 Kaiserslautern, ermitteln.

Im Rahmen der Arbeit werden die gesetzlichen und normativen Rahmenbedingungen sowie unterschiedliche Verfahren zur Wirtschaftlichkeitsanalyse vorgestellt. Es werden Faktoren behandelt, die für die Wirtschaftlichkeitsanalyse einer energetischen Sanierung eines Bestandsgebäudes mit einer Mischnutzung zu beachten sind. Desweiteren wird der energetische Zustand der Bauteile und der Wärmebereitungsanlagen am Beispielobjekt ermittelt. Das Ergebnis wird mit den normativen Anforderungen verglichen. Energetische Optimierungsvarianten sowohl für die Bauteile als auch für die Wärmebereitungsanlagen werden vorgesehen. Die Optimierungsvarianten werden anhand der vorgestellten Verfahren hinsichtlich ihrer Wirtschaftlichkeit ermittelt. Die Ergebnisse werden verglichen und analysiert.