

Studiengang

Bauschäden, Baumängel und Instandsetzungsplanung

Absolvent: Michael Mönch

Thema: Bestandsaufnahme des historischen Gebäudes „Altes Zehnhaus“ in Gevenich

Datum: 15.06.2018

Abstract

Die nachfolgende Arbeit beschäftigt sich mit der Bestands- und Zustandsaufnahme eines um das Jahr 1800 errichteten, im Volksmund „Altes Zehnhaus“ genannten, Bauernhauses.

Dem Leser wird ein Einblick in die Baustruktur eines für die Region der Eifel typischen, seit den 1970er Jahren leerstehenden und in großen Teilen ursprünglich erhaltenen Bauernhauses des 19. und frühen 20. Jahrhunderts gegeben. Das Bauwerk wird hinsichtlich seiner Konstruktion, seiner Geometrie, der verwendeten Baustoffe und seiner tragenden Struktur untersucht. Hierzu werden verschiedene Untersuchungsmethoden an der vorhandenen Bausubstanz durchgeführt.

Ziel ist es, auf Grundlage der gesammelten Ergebnisse ein Zustands- und Schadenskataster zu erstellen. Des Weiteren werden Möglichkeiten einer Instandsetzung sowie Nutzung des Gebäudes unter Berücksichtigung der Belange des Denkmalschutzes diskutiert.